

JUSTIÇA ARBITRAL
2ª Câmara de Conciliação e Arbitragem de Goiânia - 2ª CCA-GO
Av. Fued José Sebba, Nº 1193, Jd Goiás, Goiânia-GO
CEP 74805-100 - Fone/Fax: (62) 3239-0801

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO ARBITRAL

RECLAMAÇÃO Nº:	004875/24		
1º RECLAMANTE:	Condomínio Reserva Das Aroeiras Sítios de Lazer	CPF/CNPJ:	45.610.200/0001-02
ENDEREÇO:	AC RODOVIA GO-020 KM 18 - ZONA RURAL - Bela Vista de Goiás-GO - CEP:75.240-000		
REPRESENTANTE :	Dr. Cassio Leite de Oliveira OAB-GO 21232		
	Dr. Leonardo Delmondes Avelino OAB-GO 18848		
1º RECLAMADO:	Mario Rogério Magalhães de Almeida	CPF/CNPJ:	548.535.911-68
ESTADO CIVIL:	Solteiro(a)	PROFISSÃO:	Desconhecido
ENDEREÇO:	T. 52, n. 330, QD.75, Ap.1601 ou 1403 Ed. Aroeiras - Setor Bueno - Goiânia-GO - CEP:74.215-220		
NATUREZA:	Ação de Cobrança de Taxa Associativa		
VALOR DA CAUSA:	R\$ 9.732,67(Nove Mil e Setecentos e Trinta e Dois Reais e Sessenta e Sete Centavos)		

O (A) Conciliador (a) Árbitro (a) em exercício, **Giovana Ferro Moraes**, da 2ª Câmara de Conciliação e Arbitragem de Goiânia, na forma da Lei, FAZ SABER a todos que o presente edital virem, ou dele tomarem conhecimento que, nos termos do ART. 256 do CPC, fica(m) notificado(s) o(s) Reclamado(s): **Mario Rogério Magalhães de Almeida**, do ajuizamento perante esta câmara da reclamação em epígrafe - prazo: entre 20 (vinte) e 60 (sessenta) dias (ART. 257 do CPC). O(s) Reclamante(s): **Condomínio Reserva Das Aroeiras Sítios de Lazer**, na audiência de conciliação, designada para o dia **16 de dezembro de 2025 às 14:00 horas**. O(s) Reclamado(s) deverá (o) comparecer pessoalmente ou através de seu representante legal. Não comparecendo, presumir-se-ão aceitos pelo(s) Reclamado(s), como verdadeiros, os fatos articulados pelo(s) Reclamante(s). E para que chegue ao conhecimento do(s) Reclamado(s), expediu-se o presente edital que será publicado e afixado cópia no local de costume da 2ª Câmara de Conciliação e Arbitragem de Goiânia Dado e passado nesta cidade de Goiânia em 28 de outubro de 2025.

Goiânia, 28 de outubro de 2025.

Giovana Ferro Moraes
Gerente 2CCA - GO